

Information förmöte 7april 2019 kl 11.00-11.30

Ordförande informerade om

Miljöpolicy, avtal mellan medlemsfastigheten och Björkelundsstugförening, låneavtal.

Tre dokument som är viktig för medlemsfastigheten., båtkomitten har arbetat fram dessa dokument under året.

Avtalet mellan medlemsfastigheten och stugföreningen är ett dynamiskt dokument.

Alla medlemmar måste skriva under avtalet.

Vi informerar om dokumenten under punkten övrigt på stämman.

Uppsägning av Förvaltning av GA:16 som ingår i samfällighetens är en fråga som ska utredas av samfälligheten, när det är klart då ska stugföreningens medlemmar ta ställning till frågan.

Först ska samfälligheten utreda om förvaltningen av GA:16 kan sägas upp.

Alla 28 medlemmar är också medlemmar i samfälligheten, viktigt att inte dessa 28 ska betala för förvaltningen av GA:16, vi pratade om vad som kan bli och att viktigt är att inte blanda ihop allemansrätten och förvaltningen av GA:16.

Gallring och återväxt av träd är en samfällig sak, träd som fälls ägs av stugföreningen.

Sommarvatten åtgång 2018, 2362 kubik, vattumännen slår på vattnet när det fungerar för dom, vattumännen meddelar när allt är klart,

vi har bytt filter för sommarvattnet.

Vi får försöka att vattna tidigt på morgonen eller på kvällen, om det finns möjlighet.

Om grundvattnet blir för lågt, är risken att vi får in saltvatten.

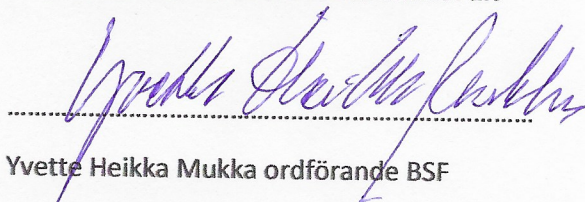
Björkelundssamfällighet har indikerat att kostnader för GA:17, diket kan medföra en hög kostnad per fastighet. Ett förslag har inkommit till styrelsen, om att stugföreningen betalar medlemsfastighetens faktura för diket.

Diket ingår i det tidiga projektet och styrelsen anser att kostnaden ska belasta projektet. Diket är en del av GA:17 dagvattnet, diket ska enligt beslut grävas om och rör ska läggas ner, samfälligheten väntar på offert på detta.

Vi tar beslut på detta under punkten övrigt på dagordningen på stämman.

Vi kommer att skicka ut Björkelundsnytt 2 gånger per år.

Vi kommer att deklarerat elektroniskt i år.



Yvette Heikka Mukka ordförande BSF