



Björkelunds stugförening
c/o Yvette Heikka Mukka
Tupanvägen 28
176 74 Järfälla

Elektronisk delgivning

Beslut om anmälningspliktig vattenverksamhet och dispens från strandskyddsbestämmelserna gällande muddring i Ljungbyån på fastigheten Hossmo 1:53 i Kalmar kommun

Beslut

Länsstyrelsen beslutar att ge Björkelunds stugförening dispens från strandskyddsbestämmelserna för muddring på fastigheten Hossmo 1:53 i Kalmar kommun.

Länsstyrelsen beslutar att förelägga Björkelunds stugförening att vid muddring på fastigheten Hossmo 1:53 i Kalmar kommun, iakttä följande villkor:

1. Arbeten i vattenområdet får INTE bedrivas mellan 15 mars och 15 juli.
2. Grävarbeten ska utföras vid lågvatten, i ett sammanhang och under så kort tid som möjligt.
3. Muddermassor får inte placeras inom strandskyddat område.
4. Maskiner ska använda miljövänliga hydraulvätskor, godkända enligt Svensk standard.
5. Medel för omhändertagande av läckage och spill från maskiner ska finnas tillgängligt på plats.
6. Vid förorening eller risk för förorening av mark eller vatten ska Länsstyrelsen kontaktas och lämpliga åtgärder vidtas.

Åtgärden ska ha påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från det att ni delgivits detta beslut. Arbetet ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad som angivits i anmälan om inte annat föreskrivits i ovanstående villkor.



Beskrivning av ärendet

Björkelunds stugförening har den 24 februari 2016 inkommit till Länssstyrelsen med en anmälan om vattenverksamhet och ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna gällande muddring på fastigheten Hossmo 1:53 i Kalmar kommun. Den 28 mars 2016 inkom kompletterande uppgifter i ärendet.

Av anmälan framgår bl.a. följande:

Björkelunds stugförening har 9 stycken bryggor på fastigheten Hossmo 1:5. Den 25 juni 2015 beslutade Länssstyrelsen att godkänna uppförande av ytterligare 5 bryggor i området (dnr 535-3212-2015). Det växer vass i området vilken ni tidigare har klippt. Ni behöver få bort vassen under bryggorna och planerar att gräva bort vassen med rötterna. Muddringen berör ett område som är ca 24 meter långt och sträcker sig ca 10 meter ut i vattnet, se kartbilaga. Schaktningens djup är ca 1 meter. Området består av vass och lera och i strandkanten är det gräs. Ni planerar att lägga en del av massorna längs strandkanten och övriga massor ska köras bort till återvinning.

För området gäller generellt strandskydd 100 meter enligt 7 kap. 13 och 14 §§ miljöbalken. Ni ansöker om strandskyddsdispens och som särskilda skäl för att få dispens åberopas:

- området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- åtgärden behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området.

Länssstyrelsen skickade den 4 mars 2016 en begäran om att betala avgift för anmälan om vattenverksamhet. Den 9 mars 2016 inkom betalningen till Länssstyrelsen.

En kopia på er anmälan om vattenverksamhet skickades till Kalmar kommun den 4 mars 2016. Kommunen yttrade sig den 9 mars och menar att borttagandet av vassrötter är en förutsättning för att bryggorna ska kunna byggas och de har inga invändningar mot själva åtgärden. För att inte störa lekande fisk och häckande fågel anser de att muddring inte bör utföras under tiden 15 mars till 15 juli.

Motivering till beslutet

Enligt 23 § förordningen om vattenverksamheter samt miljöbalken 26 kap. 9 § kan Länssstyrelsen meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

För att inte störa lekande fisk och häckande fågel bör inte arbeten utföras i vattenområdet mellan den 15 mars och 15 juli. Länssstyrelsen bedömer att den störning i form av grumligt vatten som



muddringen ger upphov till är av övergående karaktär. Grumlingen kan minskas om schaktning utförs vid lågvatten, i ett sammanhang och under så kort tid som möjligt. Med dessa försiktighetsmått bör åtgärden inte innebära någon negativ påverkan på faunan i ån och vidare Hossmoviken.

Uppgrävda massor bör inte placeras inom strandskyddat område, detta för att minska risken för att massor ska läcka tillbaka vid högvattenstånd och orsaka grumling samt att massorna hindrar allmänhetens möjlighet att utnyttja området för friluftsliv.

Vid arbeten i och i anslutning till sjöar och vattendrag krävs extra försiktighet med anledning av kemiska produkter, exempelvis drivmedel, och uppställning av fordon. Om det finns risk för att mark eller vatten förorenas eller att det redan skett, bör lämpliga åtgärder vidtas snarast möjligt och Länsstyrelsen kontaktas.

För området gäller förordnande om generellt strandskydd 100 meter enligt 7 kap. 13 och 14 §§ miljöbalken. Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga allmänhetens tillgång till strandområden samt att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Det finns även en detaljplan för området som anger att vattenområdet får bebyggas med bryggor. Särskilda skäl för undantag från förbud enligt 7 kap. 18c § krävs för att strandskyddsdispens ska beviljas.

Björkelunds stugförening har bl.a. angett som särskilt skäl att åtgärden behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området. Länsstyrelsen anser att det skälet inte är tillämpligt då muddringen inte avser att utvidga en pågående verksamhet utan mer handlar om att tillgängliggöra redan godkända bryggor. Länsstyrelsen bedömer däremot att följande skäl är tillämpliga för åtgärden:

- Området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Åtgärden behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

I området finns ett flertal bryggor och området är utpekad i detaljplanen som ett vattenområde med bryggor. Bryggor är vidare en anläggning som för sin funktion måste ligga i vattnet. En muddring av vass runt bryggorna kan vara en förutsättning för att kunna använda bryggorna. Länsstyrelsen bedömer att om villkoren i beslutet följs så påverkas inte förutsättningarna för att bevara goda livsvillkor på land och i vattnet för växt- och djurlivet. Inte heller allmänhetens möjlighet att utnyttja strandskyddsområdet för friluftsliv påverkas mer än vad som redan är fallet, varvid Länsstyrelsen bör bevilja strandskyddsdispens.



För alla som gör åtgärder i och intill vatten gäller miljöbalkens generella hänsynsregler i 2 kap. miljöbalken. Hänsynsreglerna behandlar bland annat verksamhetsutövarens kunskapskrav, försiktighetsprincipen och principen om bästa möjliga teknik. Under förutsättning att hänsynsreglerna följs, att åtgärden bedrivs i huvudsaklig överensstämmelse med anmälan och att föreskrivna villkor följs så bedömer Länssstyrelsen att arbetet kan utföras på ett miljömässigt godtagbart sätt. Ni som ansvariga bör fortlöpande kontrollera arbetet.

Information

Enligt fastighetsregistret så har fastigheten Hossmo 1:53 den 12 februari 2016 bytt fastighetsägare. För att bedriva vattenverksamhet ska verksamhetsutövaren ha rådighet över vattnet inom det område där verksamheten ska bedrivas. Det vill säga verksamhetsutövaren måste förfoga över vattenområdet antingen genom att ni äger området eller genom att det finns ett avtal eller överenskommelse upprättad med fastighetsägaren.

Upplag av muddermassor utanför strandskyddat område kan kräva tillstånd från kommunen. Kontakta din kommun för mer information.

Du kan överklaga beslutet

Se bilaga 1.

De som deltagit i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef Irene Bohman med vattenhandläggare Elin Wallquist som föredragande.

Handlingen är signerad digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Irene Bohman
Enhetschef

Elin Wallquist
Vattenhandläggare

Kopia till:

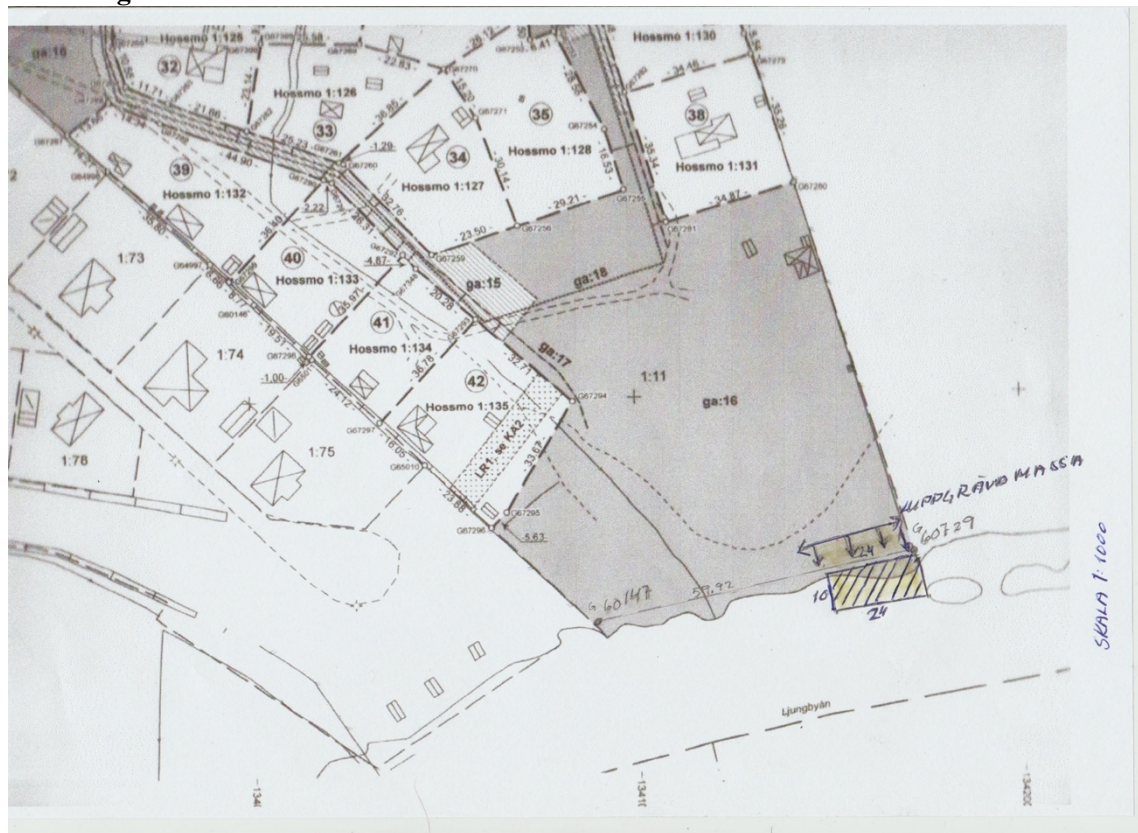
Naturvårdsverket, registrator@naturvardsverket.se,
Kalmar kommun, kommun@kalmar.se,



Fastighetsägare Hossmo 1:53

Martin Andreas Johansson, Hossmo Säteri 33, 388 92 Ljungbyholm

Kartbilaga



Arbetsområdet för muddring är utmarkerat med raster.

Bilaga 1

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Mark- och miljödomstolen. **Observera att du ska skicka eller lämna in överklagande till Länsstyrelsen i Kalmar län, 391 86 Kalmar. Du kan även skicka in överklagandet via e-post till kalmar@lansstyrelsen.se.** Det ska du göra därför att Länsstyrelsen måste pröva om överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare till domstolen.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det domstolen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt

Skriv också följande uppgifter:

- adress till bostaden
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Länsstyrelsen, telefonnummer 010-223 80 00. Fråga efter den som varit föredragande i beslutet.