

Handläggare  
Mikael Kaiser

Datum  
2016-09-05

Ärendebeteckning  
2016-4267

Inger Yvette Heikka Mukka

Tulpanvägen 28  
17674 Järfälla

## BESLUT OM MARKLOV

Fastighet: Hossmo 1:11  
Fastighetens adress: Björkelund 110  
Sökande: Inger Yvette Heikka Mukka  
Ärende: Marklov, trädfällning 3 st alar

### Beslut

Marklov ges enligt 9 kap. 35 § plan- och bygglagen, PBL.

Tekniskt samråd bedöms inte krävas.

***Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).***

Med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen lämnar samhällsbyggnadsnämnden startbesked så att godkända åtgärder får påbörjas.

Med detta startbesked bestämmer samhällsbyggnadsnämnden att:

1. Åtgärden får påbörjas.
2. Följande handlingar ska lämnas in till samhällsbyggnadsnämnden som underlag för slutbesked:
  - Intyg från byggherren att markåtgärden överensstämmer med beviljat marklov.

Faktura enligt taxa, 2292 kronor, fastställd av kommunfullmäktige, skickas separat.



## Handlingar som ingår i beslutet

Fotografi inkommet 2016-08-31

---

## Ärendet

Ärendet avser trädfällning för att möjliggöra muddring i vattenområde enligt tillstånd från Länsstyrelsen.

## Förutsättningar

### Planförutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan för Hossmo, 0800KP11/07. Bestämmelserna innebär bl.a. att marklov krävs för fällning av träd med en diameter om 20 cm 1 meter ovan mark.

## Skäl till beslut

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen.

Kommunens sakkunnig i naturvård, Tomas Burén har granskat ärendet och har inga invändningar.

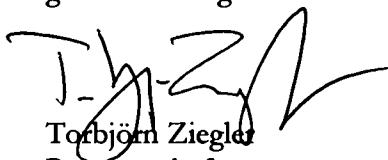
Åtgärden uppfyller gällande krav i plan- och bygglagen, PBL.

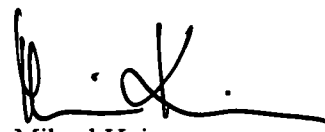
## Upplysningar

Marklovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Samhällsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om marklov upphör att gälla (enligt 10 kap. 25 § PBL).

Detta beslut har fattats av handläggare enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.

  
Torbjörn Ziegler  
Bygglövschef

  
Mikael Kaiser  
Bygglövshandläggare

# Hur man överklagar

## Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Kalmar län.

## Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Box 611  
391 26 Kalmar  
Besöksadress Storgatan 35 A

## Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

## Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

För mer information, kontakta samhällsbyggnadskontoret; 0480-45 03 00 eller [sam.byggnadskontoret@kalmar.se](mailto:sam.byggnadskontoret@kalmar.se)

## Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.



Kalmar kommun  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Inkom  
2016-08-31  
Diarienumr.: 2016-4267

Kalmar kommun  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Marklov beviljas  
2016-09-05